

Extrait du cahier des Charges (incomplet)

**Construction d'une maison
individuelle**
13 Avenue Amiral Nabona

66300 THUIR
Maître d'ouvrage
Madame et Monsieur ...

Permis de construire Mai 71

N° 159876542

Descriptif des travaux (condensé)

Le présent descriptif concerne la construction d'une maison individuelle à édifier 13 Avenue Amiral Nabona

commune de Thuir 66300, sur un terrain libre de 289,75 m² cadastre AZ 129 LOT 1254, Cette maison comprend 4 pièces principale, un garage et deux pièces d'eau.

Surface utile totale : m²

Surface habitable : m²

Surface des annexes et des surfaces non habitables : m²

Hauteur sous plafond (HSP) : 2,5m

Maçonnerie

Fondations : Décapage de la terre végétale, béton de propreté en fond de fouille, semelle d'ancrage en gros béton, film polyane sur l'ensemble, radier général de 25cm d'épaisseur en béton armé (2400kg/m³)

Eléments porteurs : toutes les élévations enterrées périphériques en parpaings pleins de 20 cm autre élévations extérieures ou murs porteurs (refend) en parpaings creux de 20cm ; surface des murs extérieurs m² ; longueur de refend ...m ; chaînage en béton armé d'une longueur de ...m.

Enduit ciment : Mortier d'enduit et joints, sur l'ensemble des surfaces extérieures de 2cm d'épaisseur.

Conduit de cheminée dans le local buanderie (chaudière gaz) en briques creuses de 20X20.

Réseau d'eau pluviale : regard en ciment 40x40 avec couvercle au pied de chaque descente ; canalisations enterrées en PVC de diamètre 125 mm.

Réseau extérieur d'eau usée : canalisation en PVC de diamètre 125 mm à passer entre le regard le regard existant sur le trottoir en limite de propriété et à raccorder aux réservations en dalle de rez-de-chaussée.

Plâtrerie cloisons

Cloisonnement : cloisons séparatives des pièces en brique 50x20 de 5cm d'épaisseur.

Isolation des murs : doublage 80+10 (polystyrène PSE et feuille de plâtre)

Isolation des plafonds : Plaque de plâtre de 13mm (750kg/m³)

Isolation du plafond de la buanderie en plaques de fibrastyrène (isolant coupe feu de 7,5cm).

Menuiserie

Porte intérieures : planes, pleines et pré peintes (portes de 70cm de 2m de hauteur)

Porte d'entrée : en PVC un ouvrant à la française de 100x225 cm, épaisseur 5 cm avec seuil et joint d'étanchéité.

Fenêtre 1,20 x 0,9m et porte fenêtre 1,2 X 2,00 PVC : PVC beige, rupture de pont thermique avec fermeture de perméabilité moyenne.

Double vitrage : Vitre claire de 4-8-4 avec joint d'étanchéité renforcé.

Volet roulants PVC : PVC beige double paroi avec mousse isolante, à commande manuelle sur tout les ouvrants de la maison ; coffret « TITAN » ; avec joint calfeutré longueur totale ...m

Porte garage : 3x2,25m PVC beige double paroi avec mousse isolante, à commande manuelle

Vu l'augmentation du coût en énergie, il désire faire une amélioration de son habitat.

Charpente couverture

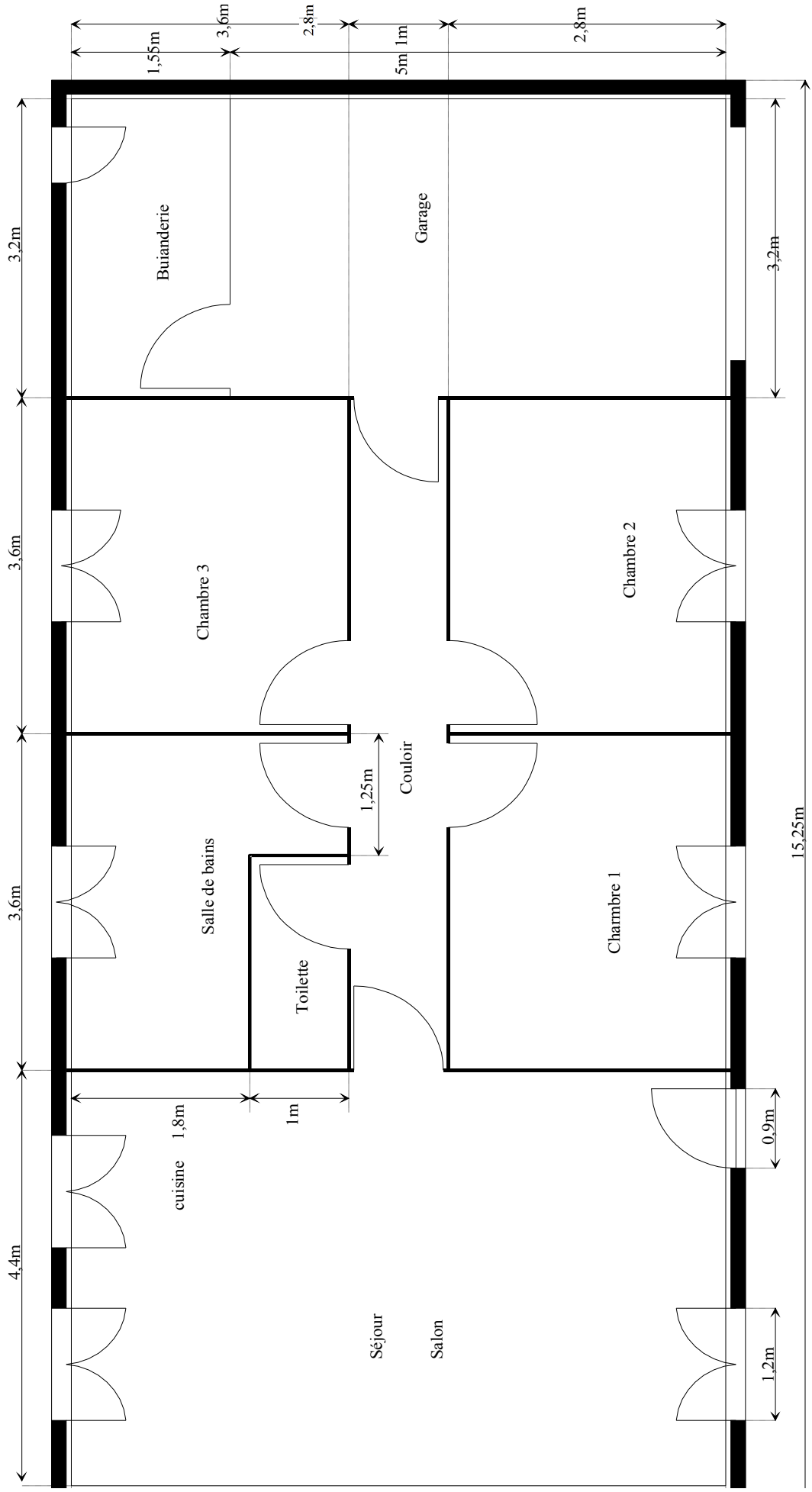
Charpente traditionnelle bois : pente 20%

Couverture : Tuile canal gelis

Chauffage

Chauffage central gaz de ville.

Chaudière murale dans la buanderie.



7,2m

1m

Facture



MR [REDACTED]

66 [REDACTED]

Votre service clients

Contrat, déménagement, offres et services

☎ 09 69 324 324

Du lundi au samedi : 8H-22H

Appel non surtaxé

✉ Gaz de France DolceVita

TSA 20806 - 22308 LANNION CEDEX

@ www.dolceVita.gazdefrance.fr

Lieu de consommation

13 AVENUE AMIRAL NABONA

66300 THUIR

Gaz naturel

Point de comptage et d'estimation

242 991 316 544 03

Facture N° [REDACTED] du 15/09/11

Montant TTC prélevé le 29 septembre 2011

68,44 €

Cette facture est fondée sur une estimation de vos consommations par votre fournisseur

Gaz naturel	68,44 €
Total TTC	68,44 €
Dont total Hors TVA	60,72 €
Dont Total TVA	7,72 €
Total TVA à 5,5 %	1,63 €
Total TVA à 19,6 %	6,09 €

Montant TTC à prélever 68,44 €

Détails au verso →



PROCHAINE FACTURE vers le 18 novembre 2011
PROCHAIN RELEVÉ vers le 18 novembre 2011

Votre référence client

200 [REDACTED]

Votre compte de contrats

400 [REDACTED]

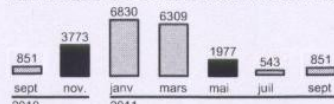
Dépannage 24h/24

Gaz : 0 800 473 333 *

Electricité : 0 810 333 066 *

* Prix de l'appel selon votre opérateur

HISTORIQUE DE VOTRE CONSOMMATION EN KWh



Gaz naturel

Relève Estimation Distributeur Estimation Fournisseur Relève Client

Evolution des tarifs réglementés du gaz naturel

Au 1er avril 2011, le prix du tarif réglementé augmente.
Pour mieux comprendre le prix de l'énergie et votre facture rendez-vous sur www.dolceVita-facture.fr

Une nouvelle ligne sur votre facture

Pour le gaz naturel, à compter du 1er avril 2010, la Contribution Tarifaire d'Acheminement (CTA) et l'abonnement seront affichés séparément sur votre facture.

Tout sur vos démarches, vos droits et les économies d'énergie : www.energie-info.fr, le site d'information des pouvoirs publics.

Votre prochaine facture sera basée sur une estimation de vos consommations. Pour la fiabiliser et avoir la possibilité de transmettre régulièrement vos relevés de compteur, souscrivez au service M@relève via votre compte en ligne, sur www.dolceVita.gazdefrance.fr ou en contactant votre Service Clients.

Prélèvement automatique

Conformément à votre demande, le montant de votre facture sera prélevé sur le compte dont vous nous avez communiqué les coordonnées.

Nom du titulaire du compte :

MR MME [REDACTED]

Références du compte :

Nom de la banque

Numéro de compte

BANQUE [REDACTED]

En cas de modification de références de ce compte, merci de le signaler à votre service clients